

УТВЕРЖДАЮ:

Главный управляющий директор

ООО «Самарские коммунальные системы»

Бирюков В.В.

2021г.



Техническое задание № ТКС 2-06/21

на работы по монтажу общедомовых узлов учета холодного водоснабжения

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2	3
1	Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	<p>ООО «Самарские коммунальные системы» Почтовый адрес: 443056 г.Самара. ул.Луначарского д.56 ИНН 6312110828 КПП 631601001 ОГРН 1116312008340 Р\С 40702810903370000034 Ф-л Банка ГПБ (АО) «ПОВОЛЖСКИЙ» г. Самара К/с 30101810000000000917 БИК 043601917 Главный управляющий директор Бирюков Владимир Вячеславович, действует на основании доверенности № 20 от 20.02.2021 т.+7(846)336-14-02, факс +7(846)336-89-05 e-mail: info@samcomsys.ru</p>
2	Основание для проведения работ	Федеральный закон от 23.11.2009г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности»
3	Наименование и местоположение объектов	<ul style="list-style-type: none"> - г. Самара, ул. Мориса Тореза, 6; - г. Самара, ул. Мориса Тореза, 40; - г. Самара, ул. Аэродромная, 8; - г. Самара, ул. Арцыбушевская, 3; - г. Самара, ул. Мориса Тореза, 47; - г. Самара, ул. Мяги, 11; - г. Самара, ул. Революционная, 144а; - г. Самара, ул. Волгина, 117; - г. Самара, ул. Волгина, 119; - г. Самара, ул. Волгина, 106; - г. Самара, ул. Партизанская, 98; - г. Самара, ул. Аэродромная, 35; - г. Самара, ул. Аэродромная, 39; - г. Самара, ул. Волгина, 102; - г. Самара, ул. Волгина, 120; - г. Самара, ул. Аэродромная, 29; - г. Самара, ул. Аэродромная, 31; - г. Самара, ул. Аэродромная, 13а; - г. Самара, ул. Волгина, 95; - г. Самара, ул. Волгина, 108;

		- г. Самара, ул. Волгина, 116; - г. Самара, ул. Гагарина, 49; - г. Самара, ул. Гагарина, 35; - г. Самара, ул. Аэродромная, 18; - г. Самара, ул. Аэродромная, 22; - г. Самара, ул. Аэродромная, 20.
4	Источник финансирования	Бюджет ООО «Самарские коммунальные системы»
5	Наименование и объем работ (оказания услуг)	Установка общедомовых приборов учета воды в многоквартирных жилых домах.
6	Состав работ	1. Установка (монтаж) общедомовых приборов учета воды из материалов Подрядчика. 2. Пуско-наладочные работы и ввод узла учета в эксплуатацию.
7	Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность	В соответствии с согласованной проектной документацией.
8	Условия выполнения работ (оказания услуг)	Все работы выполнить согласно действующему законодательству РФ, нормативно-правовым документам, СП, СНиП, настоящему техническому заданию.
9	Срок выполнения работ (оказания услуг)	30 (Тридцать) рабочих дней с момента подписания договора.
10	Исходные данные для выполнения работ	Проектная документация предоставляется Заказчиком. Сбор недостающих исходных данных Подрядчик осуществляется собственными силами и средствами.
11	Назначение узлов учета	Коммерческий учет потребления холодной воды в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 N 261-ФЗ (ред. от 29.07.2017) "Об энергосбережении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод", СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий».
12	Требования и рекомендации к прибору учета:	В соответствии с согласованной проектной документацией.
13	Требования к используемым материалам	Все используемые материалы должны быть сертифицированы и разрешены к применению на территории Российской Федерации, соответствовать требованиям, изложенным в техническом задании, а также государственным стандартам и техническим условиям; Используемые материалы должны иметь предусмотренные действующими нормативами сертификаты, которые Подрядчик передает Заказчику в процессе выполнения работ, а именно: 1. сертификаты соответствия ГОСТ;

		<p>2. сертификаты пожарной безопасности;</p> <p>3. Иные необходимые сертификаты.</p> <p>Материалы и изделия должны быть соответствующих видов, обозначенных в технической части документации. Все поставляемые для монтажа материалы, оборудование и конструкции должны быть новыми, не использованными ранее, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Все материалы и оборудование согласовываются с Заказчиком до начала производства работ.</p> <p>Все используемые при проведении работ материалы и оборудование должны быть экологически безопасными, качественными, соответствовать требованиям безопасности, ГОСТам и другим стандартам на соответствующий товар и иметь необходимые паспорта заводов-изготовителей, сертификаты соответствия, если их наличие предусмотрено действующим законодательством.</p> <p>Материалы и оборудование должны быть разрешены к применению на территории Российской Федерации, иметь документ изготовителя, содержащий все существенные технические характеристики, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, а также другие документы, удостоверяющие их качество.</p>
14	Требования к монтажу и сдаче в эксплуатацию	<p>Монтаж узлов учета должен осуществляться специализированной организацией, имеющей право на проведение данного вида работ.</p> <p>Монтаж осуществляется согласно утвержденной проектной документации, согласно требований Постановления Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод", инструкциям завода-изготовителя применяемого оборудования и другим действующим нормам и правилам.</p> <p>По завершении монтажных и пуско-наладочных работ узел учета сдается в эксплуатацию в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод", с оформлением акта допуска.</p>
15	Требования к выполнению работ	<p>Подрядчик должен выполнить работы в полном соответствии с согласованной Заказчиком Проектной документацией, с соблюдением технологии, качества и безопасности выполняемых работ, используемых материалов и оборудования, с соблюдением действующих нормам и правил проведения соответствующих работ.</p>

Подрядчик обязан при осуществлении работ соблюдать требования законов и иных правовых актов об охране окружающей среды и безопасности строительных работ.

Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований.

Подрядчик не вправе использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, предоставленные заказчиком, или выполнять его указания, если это может привести к нарушению обязательных для сторон требований строительных норм, согласованной проектно-технической документации, требований к охране окружающей среды и безопасности строительных работ.

Результат работ должен обеспечивать безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

В ходе работ должны быть обеспечены необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды, по пожарной безопасности. Ответственность за соблюдение своими сотрудниками правил пожарной безопасности, техники безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима в ремонтируемых помещениях возлагается на Подрядчика.

До начала выполнения работ Подрядчик назначает ответственного за организацию производства работ, их качество, соблюдение правил и требований технических регламентов, а также ответственных по объекту за пожарную безопасность и технику безопасности и до начала выполнения работ обязан представить Заказчику копии приказов о назначении ответственных лиц по объекту(ам).

Подрядчик производит работы по предварительному согласованию с Заказчиком, а также соответствующими представителями эксплуатационных служб других заинтересованных организаций. Работы должны производиться по проекту производства работ (далее ППР), разработанному подрядной организацией, в строгом соответствии с порядком и графиком производства работ, указанными в нём, и в соответствии с требованиями договора. ППР должен быть согласован со всеми заинтересованными организациями.

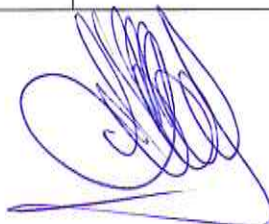
Подрядчик в процессе выполнения работ обязан строго соблюдать технологию и последовательность выполнения работ.

Подрядчик обеспечивает содержание и уборку места проведения работ и прилегающей территории. Подрядчик обязан освободить от оборудования, материалов, временных сооружений, мусора место проведения работ немедленно после их завершения и передать объект чистым.



		По окончании работ Подрядчик представляет Заказчику исполнительную документацию, оформленную в полном соответствии с требованием законодательства РФ и подписанную всеми ответственными исполнителями и представителями.
16	Требования к гарантиям качества выполняемых работ (оказанных услуг)	Гарантийный срок на выполненные работы по настоящему Договору составляет - 5 (пять) лет с даты подписания акта выполненных работ. Гарантийный срок на смонтированное оборудование - в соответствии с гарантийными обязательствами заводов-изготовителей соответствующего оборудования.
17	Наличие необходимых документов по результатам выполненных работ (оказанных услуг)	<p>После завершения выполнения работ Подрядчик обязан передать Заказчику пакет исполнительной документации в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> • исполнительные схемы • акты допуска в эксплуатацию измерительного оборудования; • паспорта качества изготовителя на применяемые материалы с указанием технических характеристик, сертификаты соответствия, сертификаты пожарной безопасности; • паспорта и сертификаты качества на смонтированное оборудование; • документы, подтверждающие поверку средств измерений; • акт приемки выполненных работ; • документ, в котором указаны гарантийные обязательства; • иные документы в соответствии с законодательством РФ.
18	Требования по количеству экземпляров исполнительной документации передаваемой заказчику	Исполнительная документация передается Подрядчиком Заказчику в 2 (двух) экземплярах на бумажном носителе и в 1 (одном) экземпляре на электронном носителе.

Руководитель ПКС



А.В. Маршалов